

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 12/2009 מיום 29.11.09

משתתפים: מנחם אופיר, ז'ק ביסמוט, איציק לוי, אריה וינד, גדעון פרידברג, אודי זילברשטיין, צבי אלמוג, ראובן קופל, אלי פרץ, רחל ביטון, מוני מונין מוטי אברגיל
התנצלו: ערן ארז, תומר פריאל, דוד פלמח, עוזי דלל, יצחק קאודרס, רותם ישראלי
נוכחים: אליעזר בן סעיד, שאול לוי, ארז ירדני, אליסף פלמר.

על סדר היום:

1. דו"ח ראש המועצה
2. הודעה למליאה על צירוף נציג כפר רתמים למליאה
3. אישור פרוטוקול מליאה מספר 10/2009 מ-1.11.09
4. אישור פרוטוקול מליאה מיוחדת מספר 11/2009 מ-1.11.09
5. אישור תב"רים
6. אישור תב"ר לועד מקומי מדרשת בן גוריון
7. אישור שינוי תקציב רגיל 2009 + תב"ר שנתי 2009
8. אישור דוחות כספיים 2008 לחכ"ל + אישור מינוי רו"ח
9. אישור פרוטוקול הוועדה המקצועית לענייני תמיכות במוסדות ציבור
10. אישור צו מסים 2010
11. אישור ארנונה ועד מקומי אשלים, קדש ברנע
12. אישור רבעון 3 – לשנת 2009
13. אישור שינוי תחום המועצה (הגובלת עם רמת חובב)
14. הלוואת בעלים מהמועצה למי רמת הנגב בע"מ
15. שינוי בהנהלת קרן ע"ש אוריאל יערי
16. אישור חוזה הפעלה של "שנטי במדבר" על ידי עמותת בית השנטי (ע"ר)
17. אישור דו"ח כספי 2008 של המתנ"ס
18. אישור דו"ח כספי 2008 של העמותה לקידום הספורט ברמת הנגב
19. אישור פרוטוקול ועדת רכב מיום 20.11.09.

דו"ח ראש המועצה 1.

ראש המועצה דיווח למליאה על נסיעתו לכנס ה-GA בושינגטון בתחילת נובמבר ועל פגישותיו בדנבר בנושא שותפות 2000. כמו כן נמסר על פגישות שהתקיימו עם נציגי קהילת לאס וגאס בעניין הידוק הקשרים עם רמת הנגב.

הודעה למליאה על צירופו של נציג רתמים למליאה 2.

ראש המועצה הודיע על צירופו של אליסף פלמר כנציג כפר רתמים במליאה במקומה של חיה קולב אשר הודיעה על התפטרותה. ברכות לאליסף פלמר והצלחה במילוי תפקידו!

אישור פרוטוקול מליאה מס' 10/2009 מיום 1.11.09 3.

מליאת המועצה מאשרת פה אחד פרוטוקול המליאה מס' 10/2009 מיום 1.11.09.

4. אישור פרוטוקול מליאה מיוחדת מס' 11/2009
 מליאת המועצה מאשרת פה אחד פרוטוקול מיוחד מס' 11/2009.

5. אישור תב"רים

מס' תבר	מטרה	סטטוס	מקור מימון	סכום בש"ח	הערות
1304	רכב ביטחון לרתמים	חדש	פיקוד העורף	120,000 ₪	עלות הרכב: 188,150 ₪
	כנ"ל		רביבים	30,000 ₪	החזר כספי ביטוח
	כנ"ל		חטיבה להתיישבות	40,000 ₪	אין עדיין התחייבות חשבית
1212	עבודות פיתוח בקרית חינוך צין	חדש	קרן כללית	3,000,000 ₪	יציאה למכרז מייד. שמוליק מוסר שזה מימון ביניים
1214	דרכים חקלאיות - קקל	שינוי	קרן כללית	100,000 ₪	
1305	שיפוץ מרפאת רביבים	חדש	קרן כללית	600,000 ₪	אושר בהנהלה ב-18/8/09 ובמליאה ב-6/9/09 אושר כתב"ר 0001 של ועד רביבים ב- מליאה 18/10/09 (בטעות לא נפתח במועצה)
1306	תכנית פיתוח בר קיימה	חדש	משרד החקלאות	50,000 ₪	על פי החלטת מליאה 1/11/09
			רזרבה 2009 מועצה	50,000 ₪	על פי החלטת מליאה 1/11/09
1307	רכב ביטחון לסייר ביטחון	חדש	ממשרד הביטחון	92,183 ₪	
			רזרבה לתקציב	50,000 ₪	
			קרן רכב קטן	52,729 ₪	סעיף תקציבי 550000180
1274	מתקני ספורט (חדר כושר במדרשת בן גוריון)	שינוי	קרן כללית	100,000 ₪	100,000 ₪ הועברו במסגרת תקציב הועד במליאה 7/6/09
1308	רכישת גנרטור	חדש	משרד הביטחון	25,000 ₪	
			משרד החקלאות	25,000 ₪	
1297	סימון והתקני בטיחות 2009	שינוי	קרן כללית	100,000 ₪	

המליאה מאשרת את התב"רים הנ"ל

6. אישור תב"ר לועד מקומי מדרשת בן גוריון:

תב"ר מספר: 0001
 מטרה: רכישת מתקנים לחדר כושר במדרשה
 סכום: 100,000 ₪
 מקור מימון: מתוך תב"ר 1274 של המועצה

- 7. אישור שינוי תקציב רגיל ותב"ר שנתי 2009**
שינוי תקציב רגיל:
במליאת מועצה 8/2009 מיום 6/9/09 הוחלט לבצע שינוי תקציבי ולהביא את התקציב הרגיל לסך של 62,735,000 ₪ במקום התקציב שאושר בתחילת השנה ע"ס 47,629,000 ₪.
השינוי הנ"ל לא אושר נכון להיום ע"י משרד הפנים ולכן אנו מבקשים לעדכן את השינוי ולהחליט שהתקציב לאחר השינוי יהיה **70,600,000 ₪**.
- החלטה:**
המליאה מאשרת את שינוי תקציב של שנת 2009 ומחליטה שהתקציב הוא: **70,600,000 ₪**.
- שינוי תקציב בלתי רגיל לשנת 2009 – שינוי מס' 5:**
שינוי מס' 4 אושר ע"י משרד הפנים ב- 21/9/09 ע"ס 28,380,000 ₪. אנו מבקשים לשנות את התקציב הבלתי רגיל לשנת 2009 בשינוי מס' 5 ולהביאו (על פי הפירוט המצורף) ל- **43,536,193 ₪** במקום הסכום שאושר בשינוי מס' 4.
החלטה:
המליאה מאשרת את שינוי 5 של התב"ר השנתי של 2009.
- 8. אישור דו"חות כספיים 2008 לחברה הכלכלית לפיתוח רמת הנגב**
מנכ"ל החכ"ל, ארז ירדני, סקר את נתוני הדו"חות הכספיים לשנת 2008. השינוי המשמעותי בפעילות החברה נובע מפעילות המו"פ החקלאי בתוך החברה החל מינואר 2008.
התקיים דיון וניתנו הסברים ע"י ארז ירדני ויו"ר החברה הכלכלית, שמואל ריפמן. מליאת המועצה מאשרת הדוחות הכספיים לשנת 2008 ואת משרד מידד ושות' כרואה החשבון של החכ"ל ברוב של 6 חברים ושני נמנעים.
ע"פ בקשת חבר המליאה איציק לוי, יתקיים דיון בפעילות החברה הכלכלית לפיתוח רמת הנגב ברבעון הראשון של 2010.
- 9. אישור פרוטוקול הוועדה המקצועית לענייני תמיכות במוסדות ציבור.**
רצ"ב פרוטוקול הוועדה המקצועית לענייני תמיכות במוסדות ציבור שהתקיימה ביום 23/11/09, חתומה על ידי היועץ המשפטי של המועצה ומזכיר המועצה. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד מפרוטוקול מליאה זה.
החלטה:
מליאת המועצה מאשרת את החלטת הוועדה המקצועית המאשרת תמיכה של 1.1 מיליון ₪ לעמותה לקידום הספורט ברמת הנגב.
לאור האמור בפרוטוקול הוועדה המקצועית לענייני תמיכות במוסדות ציבור מיום 23/11/09, מליאת המועצה מאשרת הפיכת העמותה לקידום הספורט ברמת הנגב לעמותת עירונית.
- 10. אישור צו המיסים 2010**
שמואל ריפמן, ראש המועצה, הביא לאישור צו המיסים לשנת 2010 אשר עודכן בשיעור של 1.63% לעומת שנת 2009.

המדינה פרסמה שלושה מכרזים להקמת תחנות כוח סולריות באזור אשלים. משרד האוצר מעוניין להביא למצב שבו המשתתפים במכרז ידעו מראש את גובה המיסוי המוניציפאלי הצפוי לזוכים במכרזים. במגעים שהתקיימו במהלך אוקטובר 2009 התגבש הרעיון שייקבע סיווג מיוחד לקרקע התפוסה שעליה יונחו המראות/הלוחות הסולריים כדלקמן (הסכומים נכונים ליום 1.1.2010):

קרקע תפוסה על ידי מראות/לוחות סולריים –

לכל מ"ר עד 400 דונם – 1.26 ₪

לכל מ"ר מעל 400 דונם – 0.01 ₪

מליאת המועצה **מאשרת** פה אחד צו המיסים לשנת 2010. כן **מאשרת** המליאה פה אחד קביעתו של סיווג חדש של קרקע תפוסה על ידי מראות/לוחות סולריים, שהמחזיק בה יהיה חייב בארנונה בסכומים הנקובים לעיל – הכול בכפוף לאישור שרי הפנים והאוצר.

11. אישור ארנונה ועד מקומי אשלים וקדש-ברנע

מליאת המועצה **מאשרת** פה אחד החלטות הוועדים המקומיים של קדש-ברנע ואשלים כמובהר להלן:

א. קדש ברנע – ארנונת ועד מקומי לשנת 2010 על המחזיקים במבני מגורים בישוב בגובה 11 ₪ למ"ר בגין 200 מ"ר ראשונים, ו-0.50 ₪ בגין כל מ"ר נוסף מעל ל-200 מ"ר הראשונים.

ב. אשלים – ארנונת ועד מקומי לשנת 2010 על המחזיקים במבני מגורים בישוב בגובה 8.13 ₪ למ"ר בגין 80 מ"ר ראשונים, ו-0.51 ₪ בגין כל מ"ר נוסף מעל ל-80 מ"ר הראשונים.

12. אישור רבעון 3 לשנת 2009

מליאת המועצה **מאשרת** פה אחד את רבעון 3 של שנת 2009 שהובא לדיון ע"י גזבר המועצה.

13. אישור שינוי תחום המועצה (הגובלת עם רמת חובב)

מליאת המועצה **מאשרת** פה אחד ע"פ סעיף 228(ד') לצו המועצה האזורית, שינוי תחום המועצה האזורית רמת הנגב בגבולה עם המועצה המקומית תעשייתית רמת חובב לאחר התייעצות עם הוועדים המקומיים.

14. הלוואת בעלים מהמועצה לחב' מי רמת הנגב בע"מ

1. ב- 8/1/09 המליאה אישרה תב"ר 1267 ע"ס 6 מיליון ₪ לעבודות ביוב באגן משאבים.

2. עד היום נוצלו כ- 1.5 מיליון ₪, היתרה נכון להיום כ- 4.5 מיליון ₪.

3. המועצה ודירקטוריון מי רמת הנגב צריכים לקבל את ההחלטה שלהן. דברי הסבר:

1. חברת מי רמת הנגב בע"מ (להלן החברה) הוקמה על ידי המועצה על מנת לנהל ולהפעיל את תחום הביוב במועצה וכן את תחום המים בכל מקום בו יוחלט כי המועצה תפתח את תחום המים (ישנם הסדרים שונים בתחום המים במועצה).

2. על מנת לממן את פעילות החברה שרובה תתמקד בשנים הקרובות בפיתוח מערכת לסילוק שפכים, טיהורם והשבת הקולחים באגן משאבים-צומת הנגב, אישרה המועצה תקציב בלתי רגיל של 6 מיליון ₪. המועצה תעביר את היתרה לחשבון

החברה. העברת הלוואה זו תעשה על פי תנאי השוק. מכיוון שבהלוואות ממשלתיות בתחום הביוב ניתנות היום צמודות למדד ונושאות ריבית של כ- 3% - 5%, לאור העובדה כי המועצה הנה מועצה איתנה כלכלית, החברה תשלם ריבית של 3.5% בתוספת הצמדה המשקפת את הסיכון במתן ההלוואה.

החלטה:

1. המועצה מאשרת הלוואת בעלים ל"מי רמת הנגב בע"מ" בהיקף של 6 מיליון ₪ (שישה מיליון ש"ח) לצורך קידום פרויקט הקמת מכון טיהור השפכים, מתקציב בלתי רגיל מס' 1267 שאושר לנושא זה.
2. חברת "מי רמת הנגב בע"מ" הינה בשליטה ובבעלות מלאה של המועצה האזורית רמת הנגב ומשכך, על תנאי ההלוואה לשקף ככל שניתן את תנאי השוק, ההלוואה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן ותישא ריבית שנתית של 3.5%.
3. **הענקת הלוואת בעלים זו טעונה את אישור אגף תאגידיים עירוניים במשרד הפנים.**

15. שינוי בהנהלת הקרן ע"ש אוריאל יערי

מליאת המועצה **מאשרת פה אחד** מינויו של קובי לב מבאר מלכה, כחבר בהנהלת הקרן ע"ש אוריאל יערי, כחבר ההנהלה במקומה של ספי מלכיאור עקב נסיעתה לחו"ל.

16. אישור חוזה הפעלה של "שנטי במדבר" על ידי עמותת בית השנטי (ע"ר)

ראש המועצה הביא בפני חברי המליאה לאישור חוזה של המועצה עם עמותת קרן רש"י (ע"ר) ועמותת בית השנטי (ע"ר) להפעלת "שנטי במדבר" על ידי עמותת בית השנטי וכן את חוות הדעת של היועץ המשפטי עו"ד שמואל קדם בקשר לחוזה זה. בהתחשב בכך שהחוזה יוצר התקשרות ללא מכרז וכולל מסירת חזקה במקרקעין ללא תמורה לעמותת בית השנטי לצורך הפעלת "שנטי במדבר", מותנה תוקפו של החוזה באישורו ע"י משרד הפנים.

מליאת המועצה **מאשרת פה אחד** את החוזה.

17. אישור דו"ח כספי 2008 של המתנ"ס:

מנהלת המתנ"ס הביאה לדיון ואישור המליאה את הדו"ח הכספי של 2008. החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את הדו"ח הכספי של מרכז תרבות נוער וספורט רמת הנגב כפי שאושר בדירקטוריון החברה.

18. אישור דו"ח כספי 2008 של העמותה לקידום הספורט ברמת הנגב:

מנכ"ל העמותה הביא לדיון ואישור המליאה את הדו"ח הכספי של 2008. החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את הדו"ח הכספי של העמותה לקידום הספורט ברמת הנגב כפי שאושר בדירקטוריון העמותה.

19. אישור פרוטוקול ועדת רכב מיום 20.11.09.

ראש המועצה הציג את תכנית החלפת רכבים המתוכננת ל-2010.

הערה: המליאה הבאה תתכנס ב-27.12.09 לדיון בתקציב 2010.

רשם: שאול

שמואל ריפמן
ראש המועצה