

פרוטוקול מספר 02 מתאריך 01/02/2026

משתתפים : עומר רותם, כוכי בוסקילה, ערן דורון, חנן מגל, ארז ירדני, חגית דולינסקי, רעיה ברנובסקי, לירון אלעד, ערן עמר, אבי פריזה, הדס ורדי, תמר הס, מאיה מוניץ.
נוכחים : אמיר אלחייק, דוריינה דוד פור, הילה שליש, ברני רוזנפלד, עו"ד איציק צור.
חסרים : רועי יוסף, ארז לב רן, תומר מרסיאנו, שי זינדרמן.

סדר היום

- דו"ח ראש המועצה
- אישור פרוטוקול מספר 1 ופרוטוקול שלא מן המניין.
- נושאים כספיים ותב"רים
- סיכום ועדה מקומית לשנת 2025
- בקשה לאישור המליאה להחלפת שטחים תב"ע 620-14407775 במדרשת בן גוריון
- בקשה לאישור העלאת המועצה לדרגה 3
- אישור מליאה להסכם פיתוח ל 17 פרצלות בקדש ברנע
- ת.ע 2026 לשילוב אנשים עם מוגבלויות
- בקשה לאישור חבר ועדת ערר לענייני ארנונה
- עדכון נוסח חוק עזר שצ"פים לרמת הנגב
- אזור תעשייה משותף רמת הנגב – נווה מדבר - סקירה
- בקשה חוזרת לאישור הגשת תביעת דיבה נגד יעל ארקין ובני שלזינגר
- בקשה לאישור עבודה נוספת לאורלי זרחין

1. דו"ח ראש המועצה

- היום ציינו את חזרת כלל החטופים בטקס שקיימנו ליד השלט האלקטרוני בחצר התיכון האזורי שמנה את מספר החטופים. היה לנו חשוב שתהיה הנכחה במקום מרכזי כמו כביש 40 לאורך כל זמן המלחמה. העלות של השילוט הייתה גבוהה אבל זה היה מיצג "ששווה את הכאב בכיס" ושהזכיר לנו שיש חטופים. מיצגים נוספים קמו ביישובים, הוקם מטה מאבק ובכל הזדמנות שהתאפשר אמרנו מעל כל במה שלא מדובר באירוע פוליטי אלא במעשה אנושי ומוסרי לכל אחינו ואחיותנו. עשינו הרבה פעולות והציווי של " כָּל יִשְׂרָאֵל עִרְבִים" עמד במבחן.
אני רוצה לומר תודה לכל האנשים שלא ויתרו על המאבק הזה ודאגו להנכיח את המאבק הזה בצמתים, בכבישים, בהסעות לעצרות ועוד. אנחנו רוצים להוקיר תודה למשה טנא, אדווה, אבשלום כהן, בועז ספיר ורותם כהן על כל הפעילות שהחלה לפני כשנתיים וחצי.
- תאונת דרכים בצומת טללים. הצומת בעבודות מזה כשנה ובקרוב יחלו עבודות להרחבת כביש 40. העבודות הופכות את הכביש למסוכן ולכן אני פונה אל ציבור הנהגים לנהוג בזהירות רבה. אנחנו עושים פעולות להגברת הבטיחות ולראיה הצבנו בצומת צ'קלקה מהבהבת ושילוט אבל זה לא יכול למנוע את הטעות האנושית כפי שהתרחשה בתאונה. סעו בזהירות עד להשלמת העבודות ובכלל!

- ביקור ראש הממשלה בכמהין – ממשלת ישראל מקדמת החלטת ממשלה לכל הגבול המזרחי של המדינה, אנחנו עובדים שנים על קידום החלטת ממשלה לגבול המערבי שבו אנו שוכנים. ההחלטות חוברו ובמידה והממשלה תמשיך לתפקד, ההחלטה תובא לאישורה. עבורנו המטרה היא לעבות את ההתיישבות באמצעות שחרור שטחים לחקלאות, פתיחת כביש 10 באופן קבוע, התיישבות בניצנה, פיתוח תיירותי ועוד.
- דירקטוריון קק"ל אישר תקציב בגובה 15 מלש"ח עבור המועצה. הכסף צבוע לפרוייקטים ובהמשך נדע איך הוא מתחלק. אנחנו מודים לקק"ל על הסיוע!
- תקציב לשנת 2026 – אישרנו תקציב לפני חודש עם גרעון של 3.5 מלש"ח. אנחנו מקווים לסגור את הגרעון למינימום תוך כדי השנה. אין לנו עודפי תקציב לפיתוח מתוך התקציב השוטף ואנחנו עובדים גם על זה.
- אסדרה של רשות המים במועצות אזוריות. תתקיים פגישת זום מאוד חשובה בעוד כחודש עם רשות המים ואתם מוזמנים להיכנס. אנחנו יצרנו חברת מים וביוב שרשות המים רוצה להפוך למודל. יש לנו תעריף לא זול למים וביוב והתשובה להפחתת התעריף היא עוד תושבים!

2. אישור פרוטוקול מספר 1 ופרוטוקול שלא מן המניין

התקבלה הערה אחת לפרוטוקול שלא מן המניין והיא תוקנה. הפרוטוקולים מובאים לאישור.

החלטה : הפרוטוקולים מאושרים פה אחד

3. נושאים כספיים ותב"רים

חדש

תב"ר	2081	(חדש)	מטרה :	שיפוץ חדר מורים בבה"ס נגב סיני	5500000140
			סכום :	קרן לעבודות פיתוח ב'	
			סה"כ :		
תב"ר	2082	(חדש)	מטרה :	<u>השלמת שירותים בבה"ס משאבים לפתות ז-ח</u>	
			סכום :	העברה מתב"ר 1979 השלמת פערי מיגון - תוספת ממ"מים בביהס משאבים	
				קרן לעבודות פיתוח ב'	5500000140
			סה"כ :		
תב"ר	2083	(חדש)	מטרה :	<u>ביצוע פיתוח ותשתיות לל17 יח"ד בקדש ברנע</u>	
			סכום :	משרד השיכון	
				קרן לעבודות פיתוח ב'	5500000140
				השתתפות משתכנים	
				קרן בלתי מיועדת קידום מימון מועצה - JNF	5500000300
			סה"כ :		

מספר סעיף	מטרה:	שנה	כמות	סה"כ:	תב"ר	שנה	חודש
תכנון חלקת נקברים טללים בבית עלמין משאבי שדה							
5500000140	קרן לעבודות פיתוח ב'	ש	200,000	סכום:		2084	(חדש)
		ש	200,000	סה"כ:			
מגרש פאדל בניצנה							
	משרד התרבות והספורט	ש	400,000	סכום:		2085	(חדש)
6001400064	השתתפות- ניצנה	ש	100,000				
		ש	500,000	סה"כ:			
שיפוץ מועדון בית גיל הזהב							
	נגב גליל	ש	150,000	סכום:			(חדש)
5500000140	קרן לעבודות פיתוח ב'	ש	300,000				
		ש	450,000	סה"כ:			
שיפוץ אולם גולדה							
	משרד התרבות והספורט	ש	360,000	סכום:		2086	(חדש)
5500000140	קרן לעבודות פיתוח ב'	ש	214,286				
		ש	574,286	סה"כ:			

שינוי

מספר סעיף	מטרה:	שנה	כמות	סה"כ:	תב"ר	שנה	חודש
רכישת מונחי קרקע – משאבי שדה, מרחב עם, אשלים							
	מועצה	ש	214,000	סכום:		2054	
5500000140	קרן לעבודות פיתוח ב'	ש	307,740	סכום:	(הגדלה)		
		ש	521,740	סה"כ:			

2. תב"ר לסגירה:

מספר תב"ר	שם התב"ר	תקציב תב"ר	חריגה / עודף
1667	תכנון וביצוע גן ילדים חדש במרחב עם	3,519,927 ₪	466,829 ₪
2020	חניה לאולם גולדה	550,000 ₪	280,000 ₪
1941	תכנון מסוף תחבורה	254,000 ₪	240,000 ₪
1928	קירוי מגרש דשא והגבהת הגדרות בית ספר צין	493,500 ₪	188,932 ₪
1855	הקמת מרכז חילוץ והצלה רמת הנגב	4,300,000 ₪	185,678 ₪
1851	תכנון תשתיות למתחם תעסוקה בקציעות	657,000 ₪	133,469 ₪
2030	רכישת מקצצת גזם לקיבוץ שדה בוקר	160,000 ₪	48,077 ₪
2022	חוסן קהילתי חרבות ברזל 2024	414,056 ₪	38,000 ₪
2053	רכישת משאית דחס	1,033,000 ₪	34,377 ₪
1863	גן רימון אשלים	256,200 ₪	23,984 ₪
1863	ביצוע שינויים והתאמות במבנה גן רימון	256,200 ₪	23,984 ₪
1836	פרוייקט הקמת מבנה נוער במדרשת בן גוריון	772,000 ₪	5,126 ₪
1844	שיפוץ מגרש משולב ברביבים	562,824 ₪	3,965 ₪
2003	שיפוץ ספרייה במשאבים	834,000 ₪	1,180 ₪
2051	רכישת 2 אוטובוסים	2,230,000 ₪	139,876 ₪-
	סה"כ		1,533,725 ₪

נושאים כספיים:

1. בקשת תמיכה ברישוי עסקים ועלות אבטחה בעדלידע – 45,000 ₪ מקור תקציבי למימון 1992000780 רזרבה לתקציב המועצה לשנת 2026

2. אישור דוחות כספיים 2024 ועדים מקומיים: ועד מקומי רתמים

ועד מקומי	תאריך הגשת דוח כספי	יתרה לסוף שנה	יתרה תחילת שנה	יתרה מצטברת
רתמים	29/12/25	4,000 ₪-	7,000 ₪-	11,000 ₪-

3. אישור שינוי תקנה להנחה בארנונה עבור מקבלי גמלת ילד נכה:

עד כה ניתנה הנחה בשיעור של 33% בארנונה, עד שטח של 100 מ"ר, לזכאים לגמלת קצבת ילד נכה – בין אם מדובר בזכאי אחד במשפחה ובין אם מדובר במספר זכאים. השינוי המוצע קובע כי ההנחה תהיה מצטברת עבור מקבלי גמלת ילד נכה. כלומר משפחה עם 2 ילדים הזכאים לגמלה – יקבלו הנחה של 66% עד 100 מ"ר. סכום ההנחה יחושב בעד כל ילד הזכאי לגמלה המתגורר בנכס המשמש למגורים, כך ששיעור ההנחה הכולל לא יעלה על 90% מהחיוב, ועד שטח של 100 מ"ר

החלטה: כלל התב"רים וההחלטות הכספיות מאושרים פה אחד

3. סיכום ועדה מקומית לשנת 2025

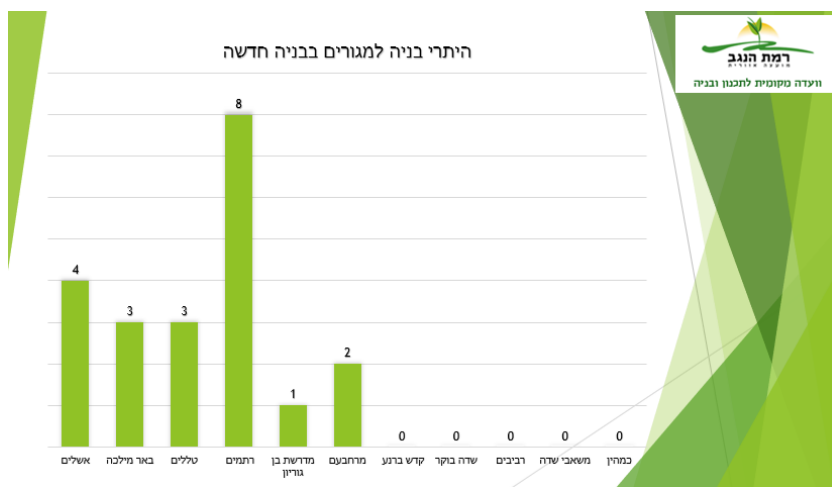
סיכום פעילות הוועדה המקומית – שנת 2025. במהלך שנת 2025 הונפקו 109 היתרי בנייה, מתוכם 21 היתרים לבניית בתי מגורים חדשים. מספר יחידות הדיור (יח"ד) שלהן הונפקו היתרים: 21 יח"ד. משך זמן ממוצע להוצאת היתר בנייה (מרגע פתיחת הבקשה ועד אישור סופי): 7.2 חודשים. משך זמן ממוצע

להוצאת היתר לאחר אישור תנאים מוקדמים: 6.1 חודשים.

הנתונים משקפים פעילות ממוקדת בתחום הבנייה החדשה למגורים / אחר, עם זמני טיפול סבירים ביחס להליכי רישוי ותכנון.



לעניין היתרי הבניה למגורים ניתנו 21 היתרים בלבד מה שממחיש את צוואר הבקבוק שנוצר בשנים האחרונות באי אישור התב"עות – אי שיווק המגרשים ואי הוצאת היתרי בניה.



4. בקשה לאישור המליאה להחלפת שטחים תב"ע 620-1440775 במדרשת בן גוריון

על פי הנחיות חוק התכנון והבנייה, נדרשת מליאת המועצה לאשר כל יוזמה לקידום ותכנון של תב"ע באזור המועצה. ברני סקר את המתווה אשר מאפשר למועצה להחליף שטחים בתוך היישוב לטובת הסדרת מבני ציבור כדוגמת מתחם גני הילדים והמעונות וביה"ס צין.

החלטה: מליאת המועצה מחליטה בזאת ברוב קולות ו – 1 נמנע לקדם ביצוע לתב"ע 620-1440775 – מדרשת בן גוריון החלפת שטחים. המועצה האזורית תהיה הגוף המגיש והיוזם בתכנית.

5. בקשה לאישור העלאת המועצה לדרגה 3

לפי עדכון הלמ"ס, עברנו את עשרת אלפים התושבים במועצה. המעבר מאפשר לרשות לעדכן את רמת השכר של מנכ"ל המועצה והתפקידים הנוספים הכפופים לשכרו (דוגמת גזבר, מהנדס, קב"ט וכד') לרמת שכר גבוהה יותר לעומת דרגת 2. העלות מוערכת בכ- 250,000 ₪ בשנה והיא נלקחה בחשבון בתקציב 2026 עת הכנתו כי היו חילופי מכתבים עם משרד הפנים אשר הסמיך אותנו, לאור היותנו רשות איתנה, לבצע את העדכון בכפוף לאישור מליאת המועצה ואישור גזברית המועצה. ראש המועצה רוצה להודות לעובדי ועובדות הרשות ולמרות שמדובר בתוספת עלות תקציבית, המהלך חיוני לטובת שמירה על עובדים במערכת וכן גיוס עובדים איכותיים בעתיד.

החלטה : מעבר המועצה לדרגת 3 אושר פה אחד

6. אישור מליאה להסכם פיתוח ל 17 פרצלות בקדש ברנע

הסכם הפיתוח ל – 17 מגרשים בקדש ברנע מובא לאישור מליאת המועצה. ההסכם הינו בין המושב לבין המועצה. המושב מבקש את סיוע המועצה בפיתוח המגרשים. המועצה אינה גובה תקורה על ביצוע העבודות. ביצוע העבודות מבורך והוא עומד בקנה אחד עם היעד של המועצה לצמיחה דמוגרפית וחיזוק פתחת ניצנה.

החלטה : הסכם הפיתוח ל 17 מגרשים בקדש ברנע אושר פה אחד

7. תוכנית עבודה לשנת 2026 לעניין שילוב אנשים עם מוגבלויות

המועצה האזורית רמת הנגב רואה חשיבות ערכית וחוקית בשילוב אנשים עם מוגבלות בתעסוקה, ופועלת בהתאם לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, המחייב עמידה ביעד ייצוג של 5% מכוח האדם.

סקירה על שנת 2025

בשנים האחרונות חלה שיפור חלקי בעמידה ביעדי הייצוג, לאחר ירידה שנגרמה ב-2023 עקב שינויי הכרה בביטוח הלאומי של עובדים.

המועצה מקפידה לכלול סעיפי העדפה מתקנת בכל מכרז כוח אדם, לרבות ציון מפורש של העדפה לאנשים עם מוגבלות.

המכרזים מתפרסמים גם בגופי השמה ייעודיים כגון תעסוקה שווה ו-עבודה נגישה, אך לא ידוע אם בשנת 2025 הוגשו מועמדויות של אנשים עם מוגבלות.

קיימים מתנדבים עם מוגבלות המשולבים בפעילות המועצה.

במועצה מועסקים 67 עובדים (לא כולל עובדי הוראה), ולכן היעד החוקי הוא העסקת 3 עובדים עם מוגבלות. מיקומה הגיאוגרפי של המועצה מהווה אתגר בגיוס, ולכן ננקטו צעדים יזומים, כולל פרסום משרה ייעודית בשנת 2024 ואיוש עובד עם מוגבלות. הנהלת המועצה מדגישה כי ההעסקה נעשית בתפקידים בעלי תרומה ממשית לתפקוד הארגון.

יעדי ופעולות לשנת 2026

- העלאת מודעות פנימית: קיום ישיבת הנהלה ייעודית ופרסומים לעובדים בנושא.
- איתור מועמדים מקומיים: שיתוף פעולה עם המחלקה לשירותים חברתיים ואגף קהילה וחינוך.
- שיתופי פעולה חיצוניים: עבודה עם תעסוקה שווה, הביטוח הלאומי, משרד הביטחון, נציבות שוויון זכויות ופרסום משרות בפלטפורמות ייעודיות.
- ייעוד משרות: גיבוש תפקידים מתאימים לאיוש על ידי אנשים עם מוגבלות, בליווי גורמים מקצועיים, במטרה להגדיל את סיכויי הגיוס.
- שאיפה ליעד: קליטת עובד/ת נוסף/ת עם מוגבלות במהלך 2026, לצורך התקרבות לעמידה מלאה ביעד ה-5%.

מסגרת חוקית

התכנית נערכה בהתאם לסעיף 9ג' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (תיקון 15), המחייב פרסום תכנית שנתית, ייעוד משרות, העדפה מתקנת, תיעוד יישום והפקת לקחים.

החלטה: תוכנית העבודה לשנת 2026 לעניין העסקת אנשים עם מוגבלויות מאושרת פה אחד

8. בקשה לאישור חברת ועדת ערר לענייני ארנונה

המועצה האזורית רמת הנגב פרסמה קול קורא 05/2025 להזמנת מועמדים לתפקיד חבר ועדת ערר לענייני ארנונה כללית, מכוח חוק הרשויות המקומיות, במטרה למנות חבר נוסף לוועדה. ההזמנה יועדה לתושבי המועצה הכשירים להיבחר כחברי מועצה, העומדים בתנאי הסף הקבועים בדין ואינם מצויים בניגוד עניינים. ההזמנה כללה פירוט מלא של דרישות הכשירות, סייגי מינוי, הליך הבחירה, תקופת הכהונה, ואופן הגשת המועמדות בצירוף המסמכים הנדרשים, כאשר המינוי כפוף לאישור היועץ המשפטי ולמליאת המועצה ויפורסם כדין. רותם זאבי, תושבת מדרשת בן גוריון, הגישה מועמדות לתפקיד חברת ועדת הערר ונמצאה מתאימה. להלן הרכב הועדה:

יו"ר הועדה	חבר.ה הועדה	חבר.ה הועדה
עו"ד נועם אביטל	יורם דרור	רותם זאבי

החלטה: מינויה של רותם זאבי כחברת ועדת הערר לענייני ארנונה אושרה פה אחד

9. עדכון נוסח חוק עזר שצ"פים לרמת הנגב

נוסחי חוקי העזר הוגשו בחודש נובמבר לאישור משרד הפנים, ובמהלך בדיקת המחלקה המקצועית התגלתה טעות בתחשיב היטל השצ"פ. בבדיקה נמצא כי בחישוב עלויות הפיתוח של השטחים הציבוריים הפתוחים נלקחו חלק מהשטחים בכפל, הן כשטחים המיועדים לפיתוח אינטנסיבי ברמה גבוהה (מתקני משחקים, שבילים, תאורה ופיתוח מלא) והן כשטחים לפיתוח סביבתי בסיסי, אף שעל-פי ההנחות התקציביות כל שטח אמור היה להיספר פעם אחת בלבד, בהתאם לרמת הפיתוח שנקבעה

לו. טעות זו, שעלתה בבדיקת משרד הפנים, מנעה את המשך קידום חוק העזר במתכונתו הנוכחית, וחייבה תיקון של התחשיב והבאתו מחדש לאישור. משמעות התיקון היא עדכון והפחתת תעריפי ההיטל, כך שהם נמוכים מהתעריפים שנקבעו בתחשיב הקודם.

לאור השינוי בתעריפים ביחס לאלו שאישרה המועצה ביום 21.9.2025, יש צורך לקבל את אישור מליאת המועצה לנוסח המתוקן של חוק העזר הכולל את התעריפים העדכניים. התעריפים בתוקף ל 5 שנים.

היטל שצ"פ :

- תעריף למ"ר בנוי - ₪ 35.15
- תעריף למ"ר קרקע - ₪ 35.15
- מ"ק בנוי - ₪ 8.79

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות ונמנע אחד את הנוסח המתוקן של חוק העזר הכולל את התעריפים העדכניים.

10. אזור תעשייה משותף רמת הנגב – נווה מדבר - סקירה

החברה הכלכלית לפיתוח רמת הנגב מקדמת שיתוף פעולה עם המועצה האזורית נווה מדבר להקמת אזור תעשייה משותף ביישוב ביר הדאג', במודל דומה לאזורי תעשייה משותפים הקיימים ברשויות אחרות. המהלך יבוצע בשני שלבים: בשלב הראשון תוסמך החברה הכלכלית רמת הנגב לקדם תכנון מפורט ופיתוח של אזור התעשייה בהתאם לתב"ע תקפה, כאשר המימון יגיע מתכנית החומש למגזר הבדואי (החלטת ממשלה 1279), והחברה תקבל תקורת ניהול על פעילותה. בשלב השני, לאחר הקמת האזור ושיווק המגרשים, תוקם מנהלת משותפת לשתי המועצות לניהול אזור התעשייה, בהתאם להסכם הנמצא בגיבוש, הכולל חלוקת מניות שלפיה הכנסות הארנונה (דיבידנד) יתחלקו 70% לנווה מדבר ו-30% לרמת הנגב, בעוד שמניות הניהול יחולקו 70% לרמת הנגב ו-30% לנווה מדבר. ההסכם הסופי יובא לאישור מליאות המועצות. חברי המליאה מבקשים לזמן את ראש מועצת נווה מדבר ואת מנכ"ל נווה מדבר לדיון בנושא.

11. בקשה חוזרת לאישור הגשת תביעת דיבה נגד יעל ארקין ובני שלזינגר

תשובת משרד הפנים לבקשתו לאישור התביעה הוצגה לחברי המליאה. הועדה המייעצת התכנסה והמליצה למליאת הרשות לאשר את הגשת כתב התביעה. התקיים דיון בין חברי המליאה – יש המצדדים ויש המתנגדים. ראש המועצה הציע לחזור על החלטה אשר התקבלה בדיון הקודם כי ככל שנקבל את אישור משרד הפנים להגשת התביעה נביא את הסוגיה לדיון נוסף לפני הגשת תביעה.

החלטה : מליאת המועצה מאשרת ברוב של בעד 9, 1 נגד, ו- 2 נמנעים את אישור הגשת תביעת הדיבה. הבקשה תוגש למשרד הפנים.

12. בקשה לאישור עבודה נוספת לאורלי זרחין

הגברת אורלי זרחין, נבחרה במכרז כמנהלת מחלקת הנוער במועצה בהיקף של 100% משרה. הבקשה לאישור עבודה נוספת במתנ"ס רמת הנגב הינה בתחום הילדים. הבקשה מנומקת בתפיסה החינוכית הסינרגטית בין המועצה למתנ"ס, בצורך למנוע פיצול בלתי רצוי בין תחומי נוער וילדים, ובכך שמעבר מלא להעסקה במועצה עלול לפגוע בשכרה ובאפשרויות הקידום שלה. הבקשה מקובלת על גורמי הפיקוח במשרד החינוך, עומדת בתנאי החוק, ואינה יוצרת ניגוד עניינים או פגיעה בתפקוד. היקף עבודת החוץ המבוקש במתנ"ס הוא 25% משרה, בשכר חודשי כולל של 2,500 ₪ ברוטו.

החלטה : הבקשה לאישור עבודה נוספת של אורלי זרחין אושר פה אחד


ערן ארקין
ראש המועצה

כתב : אמיר אלחייק