



פרוטוקול מספר 2 מתאריך 04/02/2024

משתתפים: אמיר גלילי, דוד פלמ"ח, ארז לוזון, ערן עמר, ערן דורון, חגית דולנסקי, רויטל ראובני, אליאסף פלמר, מרדכי מונין, יובל כוכב, ארז ירדני, מאיה מוניץ, דוד בן לולו.

חסרים: כוכי בוסקילה, ארז לב-רן, חנינה בלוט.

נוכחים: אמיר אלחייק, הילה קפלן, אורן פרץ, אסף עמיחי, מוטי זנא.

סדר היום

הוקרה לאל"מ דודי גטניו, מפקד שבטה

1. דו"ח ראש המועצה
2. אישור פרוטוקול מספר 1
3. אישור תב"רים ונושאים כספיים
4. חוק אשפה עודפת בעסקים
5. חוק שמירה אשלים
6. עבודה נוספת נעמה הרשקוביץ
7. הכנה וקידום תב"ע לביטול סעיף בתכנית רוח מדבר
8. סיכום פעילות ועדה מקומית לתכנון ובניה.

1. דו"ח ראש המועצה

- הוקרה לאל"מ דודי גטניו, מפקד בסיס שבטה. מודים לו אל תרומתו במהלך אירועי מלחמת חרבות ברזל על ידי שמירה על יישובי המועצה.
- ישיבה אחרונה של הרכב המליאה הנוכחי.
- אירוע סוף השבוע – כבר מספר שבועות שאנו רואים עלייה בפשיעה באזור, מתוקף זה המשטרה עדכנה את כיתות הכוננות להיערך. האירוע התרחש ברתמים. 3 מסתננים ניסו לחדור לרתמים. המסתננים נתפסו, נכבלו והועזקה למקום משטרה. אחד מהחשודים השתחרר מהאזיקים והתכוון לתקוף את חבר כיתת הכוננות. אני מצר על התוצאה שנבדקת על ידי המשטרה בצורה מדוקדקת. וללא קשר לתוצאה, כיתת הכוננות פעלה ללא דופי. האירוע הוא נפיץ ויש הרבה אמרות לא נכונות שנשמעות בהרבה מעורצים התקשורת. אני רוצה לומר בצורה ברורה: אין פה מלחמה בין יהודים לבדואים. יש לכולנו אינטרס שהאזור ישגשג. זה לא יקרה עם פשיעה. בעת הזו צריכים להיות דרוכים, צריכים שמקרים כאלה לא יישנו. אין שום סיבה לאף אחד להיכנס ליישובי המועצה בשעה שתיים וחצי בלילה. אי אפשר יותר להכיל את האירועים האלה, קל וחומר לאור הרגישות שקיימת אחרי ה 7.10.
- עד סוף מרץ אנחנו אמורים להשלים את הפיתוח של המוקד רואה. אנחנו נצטרך לבחון שוב את תוכנית החומש המועצתית שידרשו לדוגמה הסטה של תקציבים לביטחון.
- מרבית המשפחות של כרם שלום נמצאות באשלים. יש במועצה כ 1,100 מפונים. מוא"ז אשכול פותחים את ביה"ס העורפי בגבולות והציפייה היא שחלק מהתושבים יחזרו למקומם. יש לאשכול הרבה בעיות עם זה והרבה תושבים לא רוצים לחזור. אותנו זה פוגש במיוחד בתחום החינוך – עובדי הוראה

מאשכול שנותנים מענה אצלנו, הורים שרוצים להשאיר את ילדיהם בחינוך אצלנו גם לשנה הזו ואפילו לשנה הבאה.

2. אישור פרוטוקול מספר 1

החלטה : הפרוטוקול מספר 1 אושר פה אחד.

3. אישור תב"רים ונושאים כספיים

תב"ר 1997 : (חדש)	מטרה :	פירוק מגדל מים בעוז
	סכום	41,000 ₪ קרן כללית
		41,000 ₪ נראות בטיחות ובטחון עזוז 1766200817
	סה"כ :	82,000 ₪

שינוי

תב"ר 1958 : (שינוי)	מטרה :	פיתוח ותשתיות ל-40 יח' בכמהין
	סכום מאושר	44,000 ₪
	הגדלה :	1,778,000 ₪ משרד הבינוי והשיכון
	סה"כ :	1,822,000 ₪

תב"ר 1993 : (שינוי)	מטרה :	פיתוח ותשתיות ל-40 יח' בכמהין
	סכום מאושר	1,500,000 ₪
	הפחתה :	1,500,000 ₪ משרד הבינוי והשיכון
	סה"כ :	0 ₪

סגירת תב"ר 1993 - נפתחו כפל תב"רים בטעות

תב"ר 1911 : (שינוי)	מטרה :	ביצוע עבודות גינון ופיתוח באשלים
	סכום מאושר	1,000,000 ₪
	הקטנה :	999,341 ₪ העברה לתב"ר 1842
	סה"כ :	659 ₪

סגירת תב"ר 1911 – העבודות מועברות לתב"ר 1842

תב"ר 1842 : (שינוי)	מטרה :	הסדרת היתר וביצוע עבודות פיתוח בבריכה באשלים
	סכום מאושר	3,813,997 ₪
	הגדלה :	999,341 ₪ העברה מתב"ר 1911
	סה"כ :	4,813,338 ₪

תב"ר 1957 : (שינוי)	מטרה :	ביצוע תשתיות ל-68 יחידות בניצנה
	סכום מאושר	71,000 ₪ קרנות המועצה
	הגדלה :	5,076,590 ₪ משרד השיכון
	סה"כ :	5,147,590 ₪

תב"ר 1994 : (שינוי)	מטרה :	ביצוע תשתיות ל-68 יחידות בניצנה
	סכום מאושר	2,000,000 ₪ משרד השיכון
	הקטנה :	2,000,000 ₪ משרד השיכון
	סה"כ :	0 ₪

סגירת תב"ר 1994 - נפתחו כפל תב"רים בטעות

החלטה : כל התב"רים אושרו פה אחד

4. חוק אשפה עודפת בעסקים

העבודה על חוק אשפה עודפת בעסקים התחילה לפני מספר שנים. בשעה טובה לאחר דין ודברים ארוך עם המשרד להגנת הסביבה אושר חוק העזר. החוק למעשה מגדיר את כמות האשפה הביתית – הנעשית על ידי עובדי העסק, ומאפשרת לרשות לחייב על כמויות האשפה והפינויים החורגים מכמות זו. המשרד להגנת הסביבה דרש שבחוק יקבע תעריף לכלל הפינויים האפשריים, כולל פסולת חקלאית, פסולת תעשייתית וכו'. דרישה זו היתה בין השאר תנאי להשתתפות המועצה בקולות קוראים הנוגעים למציאת פתרונות ותכנון פתרונות לפסולת חקלאית שהמשרד להגנ"ס הסביבה הוציא בשנת 2022. אין בכוונת המועצה להפעיל את החוק כלפי החקלאים, שמימלא מבצעים את הפינוי בעצמם ונושאים בעלויות הפינוי בעצמם. ההכנסות הצפויות (שהן למעשה צמצום הוצאות – הפינויים שהעסקים היום מקבלים ללא תמורה) עומדות על כ – 600,000 ₪ בשנה, כולל כל העסקים הקטנים והגדולים.

1. מנגנון שלביות – יישום הדרגתי של החוק לאורך תקופת הסתגלות
2. לוודא שלא פוגעים בחקלאות, ולבחון את אופן הפעלת החוק כלפי העסקים הקטנים במועצה. לפעול במידתיות
3. מנגנון בקרה.

החלטה : אושר פה אחד

5. חוק שמירה אשלים

החלטה : הורד מסדר היום

6. עבודה נוספת נעמה הרשקוביץ'

נעמה זכתה במכרז של מנהלת המרכז הטיפולי. כדי שהיא תוכל גם לנהל את המרכז ושם לשמש כעו"ס במחלקה לשירותים חברתיים, היא מובאת לאישור. על מנת שלא יהיה ניגוד עניינים היא לא תעסוק במרכז הטיפולי בתחום ההתמקצעות שלה כעו"ס לענייני גירושין.

החלטה : אושר פה אחד

7. אישור הכנה וקידום תב"ע לביטול סעיף בתוכנית רוח מדבר

בתכנית 265/03/10 להקמת הכפר השיקומי רוח מדבר נקבע (בפרק ו'2), כי תנאי למתן היתרי בניה יהיה סגירת אתר הפסולת הסמוך לתכנית (אס"פ אשלים) והסדרתו. לאחרונה הושגה הסכמה עם המשרד להגנת הסביבה לפתיחת האתר לקליטת פסולת, לאחר ביצוע עבודות הסדרה. הוכן מודל ריחות ונמצא שלא צפויים מטרדי ריח כתוצאה מהפעלתו במתכונת שאושרה. מאחר שעל פי הוראות תב"ע רוח מדבר לא תתאפשר פעילות הכפר השיקומי במקביל לפעילות האתר, סוכם עם לשכת התכנון המחוזית והמשרד להגנ"ס כי המועצה תכין תב"ע לביטול סעיף ו'2 בתכנית 265/03/10. פתיחת האתר תתאפשר לאחר אישור התב"ע. המועצה תהיה הגוף המגיש והיוזם בתכנית.

החלטה : אושר פה אחד

8. סיכום פעילות ועדה מקומית לתכנון ובניה.

מהנדס המועצה, אורן פרץ, סקר את תפקוד הועדה לשנת 2023. רוב ההיתרים שאושרו הם בסיווג המגורים – 56 היתרים, חקלאות – 18, מבני ציבור – 6, תעשייה / אנרגיה – 9 היתרים (מתקנים סולאריים וכד'). היתרי בנייה לפי יישובים – קדש ברנע – 21 בעיקר היתרים של חקלאות, מדרשת בן גוריון – 15, אשלים – 6. סה"כ – 109 היתרים ומתוכם 37 לבניית בתי מגורים חדשים. תקופת זמן ממוצעת להוצאת היתר – 7 חודשים. תקופת זמן ממוצעת להוצאת היתר מאישור תנאים מוקדמים – 5 חודשים.

9. סיכום פעילות המליאה

ניתנה תעודת הוקרה מיוחדת לרויטל ראובני, נציגת היישוב אשלים במליאה. ניתנו תעודות הערכה לכל חברי המליאה היוצאת. הוצגה מצגת סיום כהונה. ראש המועצה ומנכ"לית המועצה מודים לכל החברים, נציגי היישובים, על שותפות אמת בדרך.



ערן דורון
ראש המועצה

כתב : אמיר אלחייק