



## פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מספר 06 מתאריך 30/06/2022

### באמצעות ZOOM

**משתתפים:** ערן דורון, מאיה מוניץ, ארז לוזון, דוד בן לולו, שרון מזרחי, אליסף פלמר, ארז ירדני, אמיר גילי, רויטל ראובני, ארז לב רן, ערן עמר.

**חסרים:** דוד פלמ"ח, מוני מרדכי, גולן כפרי, חגית דולינסקי, יפתח גורני.

**נוכחים:** אמיר אלחייק, שני פיטוסי.

### סדר היום

1. אישור הטלה ראשונה ארנונה ועד מקומי אשלים לנכסים שאינם למגורים.
2. אישור הטלה ראשונה ארנונה ועד מקומי מדרשת בן גוריון לנכסים שאינם למגורים.
3. אישור הטלה ראשונה ארנונה ועד מקומי שדה בוקר לנכסים שאינם למגורים.
4. אישור בקשה להעלאה חריגה ארנונה ועד מקומי שדה בוקר למגורים.

### אמיר אלחייק, ע' גזבר המועצה:

בקווים המנחים לשנת 2023 שפרסם משרד הפנים לעניין בקשות חריגות לארנונה, המשרד כלל אפשרות להטלה ראשונה של ארנונה ועד מקומי לנכסים שאינם למגורים.

בהתאם להוראות סעיף 9 ב 2 (לחוק הסדרים במשק המדינה) תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב(תשני"ג-1992 ותקנה 10 לתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית), התשס"ז-2007, העלאה או הפחתה של סכום הארנונה למ"ר לסוג נכס, וכן הוספה או שינוי סוג, סיווג או תת-סיווג של נכס, על-ידי רשות מקומית ובכלל זה ועד מקומי, או הטלה ראשונה של ארנונה בוועד מקומי לפי סעיף 9 ב לחוק ההסדרים, **טעונים אישור חריג של שר הפנים ושר האוצר להלן - השרים.**

במחלקת הגזברות של המועצה התקבלו 4 בקשות כמתואר לעיל כאשר 3 מתוכן עוסקות בהטלה לראשונה של ארנונה ועד מקומי לנכסים שאינם למגורים (אשלים, מדרשת בן גוריון, שדה בוקר) ובקשה אחת להעלאה חריגה של תעריף הועד המקומי למגורים (שדה בוקר).

הוצגה מצגת שכללה את ארבעת הבקשות של הועדים המקומיים כולל מפות ואומדני הגבייה. נשאלו שאלות מצד החברים לעניין הועדים המקומיים המבקשים וכן לעניין ועדים מקומיים נוספים.

הוסבר לחברי המליאה כי מדובר על כספי מיסים שהמועצה מתוקף חוק מבצעת את הגבייה בגינם והם מועברים לוועדים המקומיים.

אמיר הציג את תהליך הבקשה לאישור – ראשית הבקשות מובאות לדיון בוועדים המקומיים וככל שהם מאושרות ברוב מיוחד, הבקשות מועברות לאישור מליאת המועצה.

ככל שמליאת המועצה מאשרת את הבקשות, על הועדים המקומיים לשלוח מכתבים לכל הנישומים הרלוונטים לבקשה. ככל שמתקבל אישור שרי הפנים והאוצר, הגבייה תוחל ב 01.01.2023.

### 1. אישור הטלה ראשונה ארנונה ועד מקומי אשלים לנכסים שאינם למגורים.

ועד מקומי אשלים מבקש הטלה ראשונה של ארנונה ועד מקומי לנכסים שאינם למגורים לפי צו המיסים המצורף. התעריפים המבוקשים של הועד הינם 15% מתעריפי צו המיסים של המועצה.

נייד: 050-7282950 | טל. 08-6564123/125 | eliezer@rng.org.il

ד.ג. חלוצה 855 15 | טל. 08-6564111 | פקס. 08-6564100 | www.rng.org.il | בפייסבוק: מועצה אזורית רמת נגב

אשלים | באר מילכה | חוות דרך היין | טללים | כמהין | מדרשת בן-גוריון | מחנה טלי | מרחב-עם  
משאבי שדה | ניצנה | עוזו | קדש ברנע | רביבים | רוח מודבר | כפר רתמים | שאנטי במודבר | שדה בוקר | שיזף



ועד מקומי אשלים מתקיים מתקציב הועד בלבד, ללא יכולת לגבות כספים נוספים, בהיותו יישוב קהילתי עם ועד מקומי בלבד.

**החלטה:** בעד 10, נמנע 1, נגד 0.

2. אישור הטלה ראשונה ארנונה ועד מקומי מדרשת בן גוריון לנכסים שאינם למגורים.

ועד מקומי מדרשת בן גוריון מבקש הטלה ראשונה של ארנונה ועד מקומי לנכסים שאינם למגורים לפי צו המיסים המצורף. התעריפים המבוקשים של הועד הינם 15% מתעריפי צו המיסים של המועצה. ועד מקומי מדרשת בן גוריון מתקיים מתקציב הועד בלבד, ללא יכולת לגבות כספים נוספים, בהיותו יישוב קהילתי עם ועד מקומי בלבד.

**החלטה:** בעד 10, נמנע 1, נגד 0.

3. אישור הטלה ראשונה ארנונה ועד מקומי שדה בוקר לנכסים שאינם למגורים.

ועד מקומי שדה בוקר מבקש הטלה ראשונה של ארנונה ועד מקומי לנכסים שאינם למגורים לפי צו המיסים המצורף. התעריפים המבוקשים של הועד הינם 15% מתעריפי צו המיסים של המועצה.

**החלטה:** בעד 10, נמנע 1, נגד 0.

4. אישור בקשה להעלאה חריגה בתעריף ארנונה ועד מקומי שדה בוקר למגורים.

ועד מקומי שדה בוקר מחייב נכון לשנת 2022 תעריף ארנונה ועד מקומי למגורים של 6.30 ₪ למ"ר, הועד חושב כי נכון לעלות את תעריף הועד המקומי למגורים למקסימום האפשרי – 13.43 ₪ למ"ר (ההעלאה המקסימלית המתאפשרת ע"פ הקווים המנחים של משרד הפנים) 30% מתעריף הארנונה למגורים של המועצה.

**החלטה:** בעד 10, נמנע 1, נגד 0.

  
ערן דורון  
ראש המועצה

רשם: אמיר אלחייק, ע' גזבר המועצה

נייד: 050-7282950 | טל. 08-6564123/125 | eliezer@rng.org.il

ד.ג. חלוצה 855 15 | טל. 08-6564111 | פקס. 08-6564100 | www.rng.org.il | בפייסבוק: מועצה אזורית רמת נגב

אשלים | באר מילכה | חוות דרך היין | טללים | כמהין | מדרשת בן-גוריון | מחנה טלי | מרחב-עם  
משאבי שדה | ניצנה | עוזו | קדש ברנע | רביבים | רוח מודבר | כפר רתמים | שאנטי במודבר | שדה בוקר | שיזף